

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА**  
**заседания Правительственной комиссии**  
**по развитию жилищного строительства**  
**и оценке эффективности использования земельных участков,**  
**находящихся в собственности Российской Федерации**

Москва

от 30 октября 2019 г. № 4

17.4. О совершении единым институтом развития в жилищной сфере юридических и иных действий, в том числе сделок, в отношении земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, в качестве агента Российской Федерации без установления срока агентирования (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Истринский, в южной части кадастрового квартала 50:08:050234 (кадастровый номер: 50:08:0050234:204)

(Плутник, Балеха, Бочарова, Мутко)

1. Считать целесообразным совершение единым институтом развития в жилищной сфере (далее - единый институт развития) юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 12.2 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - Федеральный закон) в отношении земельного участка ориентировочной площадью 10289 кв. м, который может быть образован из находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Истринский, в южной части кадастрового квартала 50:08:050234 (кадастровый номер: 50:08:0050234:204), площадью 77563 кв. м в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в целях, предусмотренных Федеральным законом.

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона, прилагаются (приложение № 17.4).

2. АО "ДОМ.РФ" (А.А.Плутнику) осуществить образование земельного участка, указанного в пункте 1, из находящегося в федеральной собственности

26.11.2019  
10014-652

СЕКРЕТАРИАТ  
Президиума РАН  
Дата 27.11.2019  
Инициалы 11583

ПОЛУЧЕНО  
УЗНИКОВ РАИ  
ДАТА 27.11.2019  
ИНИЦИАЛЫ 10014-654

земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков, указанной в пункте 1.

3. Росимуществу (В.В.Яковенко) в сроки, предусмотренные Федеральным законом, в установленном порядке принять решения:

об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков, указанной в пункте 1;

о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования федерального государственного бюджетного учреждения "Российская академия наук" (РАН) (ИНН 7725092435) на земельный участок, образованный в соответствии с пунктом 2;

о передаче единому институту развития находящегося в федеральной собственности земельного участка, образованного в соответствии с пунктом 2, по передаточному акту для совершения единым институтом развития юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в целях, предусмотренных пунктом 1;

об обеспечении возможности внесения единым институтом развития в качестве агента Российской Федерации в реестр федерального имущества сведений об имуществе, указанном в пункте 1, в том числе сведений об обременениях права собственности Российской Федерации.

4. АО "ДОМ.РФ" (А.А.Плутнику) при организации торгов в отношении имущества, указанного в пункте 1, предусмотреть в составе документации по проведению торгов в соответствии с частью 4.3 статьи 12 Федерального закона необходимость перечисления на счет РАН суммы в размере 30% по результатам таких торгов.

Голосовали (с учетом представленных письменных мнений):

"ЗА" - 12 голосов;

"ПРОТИВ" - 0 голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

Заместитель Председателя  
Правительства Российской Федерации  
председатель Правительственной комиссии  
по развитию жилищного строительства  
и оценке эффективности использования  
земельных участков, находящихся  
в собственности Российской Федерации



В.Мутко